

## **Pour un PMAD renforcé et adopté**

### **Les couronnes pourront continuer de se développer, mais devront le faire autrement**

*“Il est temps que les élus des couronnes arrêtent leur combat d’arrière-garde pour devenir les leaders du développement urbain durable”*

Communiqué de presse

Pour diffusion immédiate

**Montréal, le 13 octobre 2011** – Alors que se poursuivent aujourd’hui et demain sur la Rive-Nord les consultations sur le PMAD, Vivre en Ville tient à rappeler que, contrairement à ce qu’on a pu entendre ces dernières semaines, le projet de PMAD n’arrêtera absolument pas le développement des couronnes, pas plus que celui des autres secteurs. “Oui, il faudra changer la façon de faire dans les couronnes, on ne pourra plus compter sur l’ouverture du périmètre d’urbanisation dans les terres agricoles pour construire toujours plus loin et plus dépendant de l’auto, car il y a d’autres modèles de développement possibles”, explique Alexandre Turgeon, président exécutif de Vivre en Ville. “Il est temps que les élus des couronnes arrêtent leur combat d’arrière-garde pour devenir les leaders du développement urbain durable”, enchaîne-t-il.

Ainsi, le potentiel de redéveloppement des banlieues est immense. Les centres commerciaux tombés en désuétude, les stationnements de surface, les espaces vacants constituent autant de réserves foncières à valoriser. “Une ferme volonté et un peu d’innovation peuvent, en quelques années, transformer considérablement le paysage périurbain”, souligne Alexandre Turgeon. “La zone blanche disponible pour le développement dans nos banlieues est beaucoup plus grande qu’on le pense. Elle est cachée juste en-dessous du gris de notre bitume.”

Une chose est certaine, il est impossible de continuer le développement urbain tel que nous le faisons depuis les années 1960. Ce modèle est insoutenable, autant financièrement qu’écologiquement pour les municipalités et pour le Québec. “À l’heure actuelle, le PMAD n’opère pas le virage à 180° nécessaire. Il reste quelques coups de barre à donner. À notre avis, le PMAD doit être renforcé et adopté, dans cet ordre !” appelle M. Turgeon.

Vivre en Ville est conscient du défi politique que représentera l’adoption d’un PMAD renforcé. Toutefois, la difficulté du virage à opérer ne peut justifier de baisser la barre. Ce Plan doit impérativement être un bon Plan, parce que la région métropolitaine de Montréal ne peut se permettre de se tromper pendant 20 ans. Il ne faut pas hésiter à résister aux protestations de quelques acteurs pour adopter un PMAD amélioré.

Vivre en Ville présentera son mémoire, lors des consultations publiques, vendredi le 14 octobre à partir de 14h15 à la Maison du citoyen de Boisbriand. Le porte-parole Alexandre Turgeon est disponible pour des entrevues téléphoniques jeudi et sur place vendredi.

- 30 -

Pour plus de renseignements :

Philippe Cousineau Morin  
Coordonnateur - Affaires publiques et communications  
514.799.1906  
[philippe.cousineaumorin@vivreenville.org](mailto:philippe.cousineaumorin@vivreenville.org)