



PETITES ET MOYENNES COLLECTIVITÉS VIABLES

Une publication pour outiller tous les acteurs – élus, professionnels de l'aménagement et de l'urbanisme, promoteurs, citoyens – qui contribuent à façonner les différentes municipalités du Québec et à orienter leur devenir.

Il existe au Québec une grande diversité de milieux. En dehors des grands centres, alors que la menace de la dévitalisation plane sur une partie des municipalités, certaines grandissent et gagnent en habitants ou en activités. *Petites et moyennes collectivités viables* vise à outiller celles qui connaissent ces transformations pour y paver la voie à des milieux de vie durables, respectueux des particularités qui les distinguent.

STRATÉGIES D'AMÉNAGEMENT POUR DES VILLES ET DES VILLAGES PROSPÈRES ET RÉSILIENTS

POURQUOI S'INTÉRESSER À L'AMÉNAGEMENT DES MILIEUX DE VIE ?

Les villes et les villages vivent mille et une réalités différentes, selon leur taille, leur situation, leur vitalité et leurs enjeux au quotidien. Tous ont cependant le même objectif d'améliorer la qualité de vie de leurs citoyens et de répondre aux besoins de la collectivité. L'aménagement du territoire est, à ce titre, un outil particulièrement efficace pour agir de manière transversale et cohérente, et obtenir des effets durables.

Imaginer, planifier et bâtir des villes et villages viables est un projet rassembleur pour la collectivité. Élus, citoyens, promoteurs et commerçants y trouveront des bénéfices. La mobilisation de ces acteurs permettra l'émergence de formes urbaines et villageoises ancrées dans leur contexte et nourries des atouts qui leur sont propres, valorisant ainsi les qualités de chaque milieu.



VIVRE EN VILLE
la voie des collectivités viables

SEPT STRATÉGIES POUR UN AMÉNAGEMENT DURABLE

Vivre en Ville propose sept grandes stratégies d'aménagement durable qui, misant sur les forces propres à chaque territoire, visent à renforcer sa capacité de répondre aux défis présents et futurs. En choisissant, en combinant et en articulant les stratégies qui correspondent le mieux à ses besoins et à ses priorités, chaque collectivité pourra élaborer sa propre vision d'aménagement durable de ses milieux de vie.



1 Réconcilier espaces naturels et milieux bâtis

Atout considérable de plusieurs municipalités en vue d'attirer de nouveaux résidents, touristes et investissements, les milieux naturels fournissent aussi de nombreux services écologiques. Miser sur la proximité, la mise en valeur et l'accessibilité permet de profiter des espaces naturels sans les détruire, pour sauvegarder à long terme cette richesse.



2 Répondre à l'ensemble des besoins en habitation

Loger adéquatement tous les ménages est souvent une priorité pour les décideurs. Bien encadrée, l'offre résidentielle peut contribuer à accroître la qualité des milieux de vie: une stratégie profitable à la fois pour les résidents actuels et futurs.



3 Assurer l'accessibilité des services et des emplois

Avant même la desserte par les réseaux de transport, c'est la localisation des entreprises et institutions qui est le plus grand facteur d'accessibilité aux services du quotidien. Les choix stratégiques en la matière renforceront la vitalité économique des petites et moyennes collectivités.



4 Favoriser la mobilité durable

Les courtes distances à parcourir au sein des petites et moyennes collectivités peuvent favoriser la pratique de la marche et du vélo... à condition d'y prévoir les aménagements nécessaires. Pour les plus longs déplacements, une offre de transport collectif adaptée et une gestion optimale du réseau routier permettront de répondre aux enjeux d'allègement du bilan carbone et de promotion des saines habitudes de vie, tout en assurant l'équité et la vitalité économique.



5 Concevoir des milieux de vie à échelle humaine

Préserver l'échelle humaine des rues principales et des noyaux villageois est un défi autant dans les collectivités en croissance que dans celles qui font face à une menace de dévitalisation. Cette stratégie contribuera à préserver l'attractivité et le confort des milieux, notamment en soutenant l'animation des centralités.



6 Opter pour un aménagement culturel du territoire

Mettre en valeur toutes les facettes de la culture locale à travers l'aménagement: c'est la proposition de cette stratégie qui invite à résister à l'uniformisation des paysages et du cadre bâti. Elle permettra de renforcer l'attachement au territoire et le rayonnement de la collectivité.



7 Créer des systèmes alimentaires durables

De la mise en valeur du territoire productif à l'accès à une saine alimentation, la formation de milieux de vie nourriciers peut contribuer à la fois à la sécurité alimentaire et à la santé de la population, tout en soutenant l'économie locale.

IMAGINER, PLANIFIER ET BÂTIR DES VILLES ET DES VILLAGES VIABLES

Pour mobiliser, impliquer et faire contribuer tous les acteurs, Vivre en Ville propose une démarche en six étapes:

- réaliser un diagnostic prospectif de territoire et de la communauté
- se doter d'une vision partagée du devenir de la collectivité
- élaborer un projet urbanistique
- se doter d'outils urbanistiques pour concrétiser ce projet
- impliquer la municipalité dans la mise en œuvre
- évaluer les résultats et mettre à jour de la planification.

RÉFÉRENCES

VIVRE EN VILLE (2018). *Petites et moyennes collectivités viables: stratégies d'aménagement pour des villes et des villages prospères et résilients*, 140 p. (coll. Outiller le Québec; 10).

La collection « Outiller le Québec » explore, en vue d'outiller les décideurs et les professionnels, les nombreuses approches susceptibles de concourir au développement de collectivités viables, partout au Québec.

POUR PLUS DE DÉTAILS

VIVREENVILLE.ORG/PUBLICATIONS





VIVRE EN VILLE
la voie des collectivités viables

PETITES ET MOYENNES COLLECTIVITÉS VIABLES

PLANIFIER L'AMÉNAGEMENT DE VILLES ET DE VILLAGES PROSPÈRES ET RÉSILIENTS

- **Pourquoi et comment** adapter les stratégies d'aménagement durable aux petites et moyennes collectivités ?
- **Comment concilier** vitalité et protection des milieux naturels et agricoles ?
- **Comment mobiliser les acteurs et les partenaires** dans un projet urbanistique rassembleur ?

ACCOMPAGNEMENT

Votre MRC cherche comment concilier les attentes de ses municipalités? Votre municipalité veut intégrer le développement durable à son plan d'urbanisme, ou à la conception de certains projets immobiliers? Polyvalente, rigoureuse et engagée, l'équipe de Vivre en Ville peut vous accompagner, du diagnostic au suivi du plan d'action, en passant par la conception d'un projet urbanistique, la révision des documents d'urbanisme et la concertation des acteurs.

À l'échelle de la MRC, d'une municipalité ou d'un quartier, l'accompagnement vise notamment à vous permettre de :

- adapter vos documents de planification aux objectifs poursuivis par la communauté
- définir des balises faisant consensus pour optimiser l'utilisation du périmètre d'urbanisation
- identifier les priorités et les stratégies porteuses pour consolider un centre-ville, un cœur de village ou un axe commercial
- renforcer ou développer un système alimentaire de proximité, notamment via un PDZA ou une politique en sécurité alimentaire ou d'agriculture urbaine

CONSEIL

Votre municipalité veut illustrer sa vision de développement par un projet urbanistique, déterminer comment densifier son territoire en respectant son caractère rural et son échelle humaine, ou se doter d'un plan d'aménagement l'aidant à faire face aux enjeux du vieillissement démographique ?

L'équipe de Vivre en Ville vous offre une gamme de services pour aménager ou transformer votre milieu de vie bâti tout en respectant et tirant profit de ses caractéristiques.

Exemples de mandats possibles :

- évaluer le potentiel de consolidation d'un village et proposer des formes d'habitations adaptées aux caractéristiques du milieu
- proposer des aménagements favorables aux déplacements actifs des citoyens de tous les âges
- élaborer un projet d'aménagement culturel du territoire régional ou municipal
- proposer un plan d'action pour mettre en valeur le territoire productif agricole



POUR PLUS DE DÉTAILS : VIVREENVILLE.ORG/PMCOLLECTIVITESVIALES

CONTACTEZ-NOUS POUR OBTENIR UNE OFFRE DE SERVICE

DAVID PARADIS, Directeur - Accompagnement | david.paradis@vivreenville.org | 418.522.0011 #3113
Communiquez avec nous pour plus de détails : vivreenville.org/conseil-et-accompagnement

3 FORMULES PROPOSÉES

CONFÉRENCE ▶ 45 à 60 minutes suivies d'une période de questions

ATELIER DE FORMATION ▶ 2 à 5 heures ponctuées de questions et discussions/débats

ATELIER DE MISE EN ŒUVRE ▶ 3 à 7 heures sur un projet précis ou un plan en élaboration

ATELIERS

Planifier et bâtir des villes et des villages viables

- **Atelier de formation** présentant une démarche en six étapes pour planifier et bâtir une collectivités viables
- Les stratégies pour orchestrer une vision et un projet urbanistiques partagés
- Des outils pour créer un contexte favorable et des exemples inspirants adaptés au caractère de votre milieu

Réussir l'aménagement durable de votre collectivité

- **Atelier de mise en œuvre** conçu sur mesure pour votre municipalité
- Redéfinir vos objectifs et identifier les stratégies pour concevoir et réaliser un projet urbanistique complet de collectivité viable
- Adaptation de la démarche en 6 étapes à la réalité de votre site ou de votre territoire
- Approche interactive qui met à contribution les compétences diversifiées de l'équipe de Vivre en Ville

CONFÉRENCES

Sept stratégies pour un aménagement durable

- Espaces naturels et bâtis et systèmes alimentaires durables
- Besoins en habitation, milieux de vie à échelle humaine, et aménagement culturel du territoire
- Accessibilité des services et des emplois, et mobilité durable

La démarche d'aménagement durable des petites et moyennes collectivités

- Les prérequis et outils de la transition vers une collectivité viable
- Se doter d'une vision partagée
- Élaborer un projet urbanistique et le concrétiser grâce à des outils adaptés

L'aménagement culturel pour faire rayonner sa collectivité

- Les principes de l'aménagement culturel
- Protéger, mettre en valeur et façonner l'héritage culturel du milieu
- Réinterpréter la relation au territoire

Nos collectivités face au défi du vieillissement

- L'impact du vieillissement
- Gérer la croissance et adapter l'offre de service et de logement
- L'approche des milieux de vie favorables à un vieillissement en santé

Réconcilier espaces naturels, systèmes alimentaires et milieux bâtis

- Protéger les milieux naturels, le territoire agricole et gérer la croissance urbaine
- Intégrer la production alimentaire aux milieux de vie et permettre l'accès à une saine alimentation
- Aménager des interfaces entre les différents milieux

POUR UNE PROPOSITION ADAPTÉE À VOS BESOINS

AMÉLIE CASTAING, Responsable Formations | amelie.castaing@vivreenville.org | 514.394.1125 #209
Communiquez avec nous ou visitez notre site Internet pour plus de détails : vivreenville.org/formation

Les activités d'accompagnement et de formation ainsi que les publications associées ont été conçues dans le cadre du projet Stratégies collectivités viables, grâce au soutien et à l'appui financier des partenaires suivants :



info@vivreenville.org | twitter.com/vivreenville | facebook.com/vivreenville

■ QUÉBEC

CENTRE CULTURE ET ENVIRONNEMENT
FRÉDÉRIC BACK
870, avenue De Salaberry, bureau 311
Québec (Québec) G1R 2T9
T. 418.522.0011

■ MONTRÉAL

MAISON DU DÉVELOPPEMENT DURABLE
50, rue Ste-Catherine Ouest, bureau 480
Montréal (Québec) H2X 3V4
T. 514.394.1125

■ GATINEAU

200, boulevard Saint-Joseph
Gatineau (Québec) J8Y 3W9
T. 819.205.2053